



170 000 €

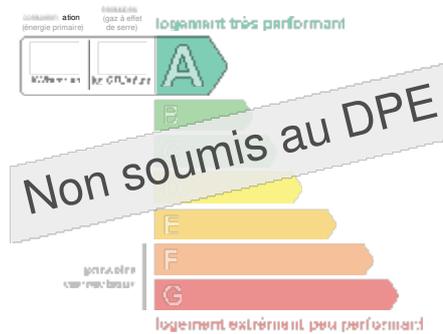
Droit au bail Local Commercial - Villiers-le-Bel Gare 60m<sup>2</sup>

01 85 43 16 10

Nestenn Gonesse  
10 Avenue de la Concorde  
95500 Gonesse

**N° Mandat : 356 / Réf : 855**

NESTENN GONESSE vous propose en exclusivité sur le secteur de la Gare d'Arnouville un local commercial d'une superficie de 62m<sup>2</sup> environ avec vitrine de 8m environ. Toutes les activités sont autorisées sauf nuisances et restauration. ( acceptée : type épicerie, coiffeur, assurances, bureaux ect.. ) Loyer de 1600€HT hors TVA. Le plus : un sous sol !! Honoraires à la charge acquéreur non inclus dans le prix de vente affiché: 14 000€ Pour plus d'informations contactez nous



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur